

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

der Gemeinde Sonsbeck

am 21.10.2014

- Ort der Sitzung:** Kastell, Herrenstraße 2, 47665 Sonsbeck
- Beginn:** 18.05 Uhr
- Ende:** 19.15 Uhr
- Vorsitz:** Kühne, Jürgen
- Anwesend sind die Mitglieder:** Bongartz, Gerd (SB)
Dode, Dr. Ralf-Erik (SB)
Hensen, Heinz-Josef
Janßen, Christian (SB)
Ledda, Josef
Niewerth, Robert (SB)
Nobis, Hans-Josef (SB)
Pieper, Hildegard
Quinders, Agnes
Reiner, Hans-Günter
Sy, Eckhard
Weber, Reiner
Weidinger, Christa
Wüllenweber, Sascha (SB) i. V. f. Gehrke, Horst
- Von der Verwaltung nehmen teil:** Bürgermeister Heiko Schmidt
Fachbereichsleiter Bauen und Planen Georg Tigler
Verw.-Angest. Britta Heistrüvers

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Ausschussvorsitzende die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Die Änderung der Tagesordnung wird wie folgt beschlossen:

TAGESORDNUNG**DRUCKSACHE-NR.:****A. Öffentliche Sitzung**

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1. Bestellung eines Schriftführers | - |
| 2. Verpflichtung der sachkundigen Bürger | - |
| 3. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Sonsbeck vom 06.05.2014 | - |
| 4. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit | - |
| 5. Anfragen der Einwohner | - |
| 6. 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Sonsbeck Nr. 18 a „Landwehr/Wildpaßweg“
<u>hier:</u> Beschluss zur frühzeitigen Trägerbeteiligung | 49/14 |
| 7. Bauvorhaben der Firma KS-Recycling
<u>hier:</u> Genehmigungsantrag der KS-Recycling GmbH & Co. KG
gem. § 4 BimSchG zur Errichtung und zum Betrieb eines Wertstoffhofes am Standort Raiffeisenstr. 42 | 59/14 |
| 8. Mitteilungen der Verwaltung | - |
| 9. Anfragen der Ausschussmitglieder | - |

1. Bestellung eines Schriftführers

Die Verwaltung schlägt vor, Frau Heistrüvers für die heutige öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses zur Schriftführerin zu bestellen. Dem Vorschlag wird zugestimmt.

2. Verpflichtung der sachkundigen Bürger

Die sachkundigen Bürger Gerd Bongartz, Dr. Ralf-Erik Dode, Christian Janßen, Robert Niewerth und Hans-Josef Nobis lesen die Verpflichtungsformel vor. Anschließend werden sie vom Vorsitzenden Jürgen Kühne zur ordnungsgemäßen Wahrnehmung ihrer Aufgaben verpflichtet.

3. Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Sonsbeck vom 06.05.2014

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Niederschrift weder Einsprüche gemäß

§ 57 Abs. 4 GO, noch Beanstandungen gemäß § 54 Abs. 3 GO eingegangen sind.

4. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit

Bei den Tagesordnungspunkten ist kein Ausschussmitglied wegen Befangenheit ausgeschlossen.

5. Anfragen der Einwohner

Es liegen keine Anfragen der Einwohner vor.

6. 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Sonsbeck Nr. 18a „Landwehr/Wildpaßweg“, DS-Nr. 49/14 hier: Beschluss zur frühzeitigen Trägerbeteiligung

Herr Tigler erläutert vereinzelte Punkte aus der frühzeitigen Trägerbeteiligung der 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Sonsbeck Nr. 18 a „Landwehr/Wildpaßweg“. In diesem Zusammenhang weist er noch einmal auf die Anregungen der Eheleute Boßmann hin.

Der Ausschuss empfiehlt dem Rat einen einstimmigen Beschluss über die DS-Nr. 049/14.

7. Bauvorhaben der Firma KS-Recycling hier: Genehmigungsantrag der KS-Recycling GmbH & Co. KG gem. § 4 BImSchG zur Errichtung und zum Betrieb eines Wertstoffhofes am Standort Raiffeisenstr. 42, DS-Nr. 59/14

Herr Tigler erläutert den o. g. Tagesordnungspunkt. Er weist darauf hin, dass es ein wiederholter Antrag der KS-Recycling ist, welcher bereits schon am 01.09.2013 gestellt wurde.

Frau Quinders bittet um eine Stellungnahme des Kreises bzw. der Firma KS-Recycling, warum ein erneuter Antrag gestellt wurde.

Der Ausschuss empfiehlt dem Rat einen einstimmigen Beschluss über diesen Tagesordnungspunkt.

8. Mitteilungen der Verwaltung

Es werden die Mitteilungen der Verwaltung wie im Anhang erläutert. Hierbei geht Herr Tigler insbesondere auf das kreisweite Industrie- und Gewerbeflächenkonzept ein. Der Ausschuss zeigt großes Interesse.

Außerdem teilt Herr Tigler dem Ausschuss mit, dass die Straße „Op et Klöster“ nach Ratsbeschluss von 1997 ins Kataster übertragen wurde.

Im Anschluss erläutert Herr Tigler dem Ausschuss die im Haushaltsjahr 2014 eingeplanten und umgesetzten Investitionen des Bauhofes. Hierbei stellt er die bereits angeschafften und die noch geplanten Investitionen vor. Es ist zusätzlich die Anschaffung eines Sinkkastenreinigers und eines Häckslers vorgesehen. Das Bauhofsleiterfahrzeug soll nicht angeschafft werden. Abzüglich der bereitgestellten Haushaltsmittel liegt voraussichtlich eine Überschreitung der Haushaltsmittel in Höhe von 21.912,69 EUR vor.

9. Anfragen der Ausschussmitglieder

Ein Ausschussmitglied erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Boxteler Bahn. Seitens der Verwaltung wird erklärt, dass aufgrund der Haushaltssperre des Landes momentan keine Ausgaben in diesem Zusammenhang getätigt werden können und somit ein Stillstand bei der Umsetzung vorliegt.

Da für die nachfolgende nichtöffentliche Sitzung keine Tagesordnungspunkte, keine Mitteilungen der Verwaltung und auch keine Anfragen der Ausschussmitglieder vorliegen, verzichtet der Ausschussvorsitzende auf die Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung und schließt um 19:15 Uhr die öffentliche Sitzung.

JÜRGEN KÜHNE
Vorsitzender

BRITTA HEISTRÜVERS
Schriftführer

gesehen:

GEORG TIGLER
Fachbereichsleiter

HEIKO SCHMIDT
Bürgermeister