

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

der Gemeinde Sonsbeck

am 09.06.2015

- Ort der Sitzung:** Kastell, Herrenstraße 2, 47665 Sonsbeck
- Beginn:** 18:10 Uhr
- Ende:** 19:15 Uhr
- Vorsitz:** Kühne, Jürgen
- Anwesend sind die Mitglieder:** Bongartz, Gerd (SB)
Dode, Dr. Ralf-Erik (SB)
Gehrke, Horst
Reinders, Gerd i. V. f. Hensen, Heinz-Josef
Janßen, Christian (SB)
Ledda, Josef
Niewerth, Robert (SB)
Nobis, Hans-Josef (SB)
Pieper, Hildegard
Quinders, Agnes
Reiner, Hans-Günter
Sy, Eckhard
Weber, Reiner
Weidinger, Christa
- Von der Verwaltung nehmen teil:** Bürgermeister Heiko Schmidt
Fachbereichsleiter Bauen und Planen Georg Tigler
Verwaltungsfachangestellte Britta Heistrüvers
- Gäste:** Herr Heiner Krietenbrink, GELSENWASSER
Energienetz GmbH, (bis TOP 4 nö. S.)
Herr Christian Creuzburg, GELSENWASSER
Energienetz GmbH, (bis TOP 4 nö. S.)

Vor Beginn der Sitzung hat eine Begehung des Lichtweges stattgefunden. Hierbei wurde der geplante Endausbau des Lichtweges erläutert und besichtigt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Ausschussvorsitzende die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

TAGESORDNUNG

DRUCKSACHE-NR.:

A. Öffentliche Sitzung

- | | |
|--|-------|
| 1. Bestellung eines Schriftführers | - |
| 2. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Sonsbeck am 03.03.2015 | - |
| 3. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit | - |
| 4. Anfragen der Einwohner | - |
| 5. Stellungnahme zur frühzeitigen Beteiligung zur 6. Flächennutzungsplanänderung und Aufstellung des sachlichen Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ der Gemeinde Issum | 34/15 |
| 6. Mitteilungen der Verwaltung | - |
| 7. Anfragen der Ausschussmitglieder | - |

1. Bestellung eines Schriftführers

Frau Heistrüvers wird für die heutige öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses zum Schriftführer bestellt.

2. Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Sonsbeck am 03.03.2015

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Niederschrift weder Einsprüche gemäß § 57 Abs. 4 GO NRW noch Beanstandungen gemäß § 54 Abs. 3 GO NRW eingegangen sind.

3. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit

Bei den Tagesordnungspunkten ist kein Ausschussmitglied wegen Befangenheit ausgeschlossen.

4. Anfragen der Einwohner

Es liegen keine Anfragen der Einwohner vor.

5. Stellungnahme zur frühzeitigen Beteiligung zur 6. Flächennutzungsplanänderung und Aufstellung des sachlichen Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ der Gemeinde Issum, DS-Nr. 34/15

Herr Tigler erläutert die DS-Nr. 34/15. In diesem Zusammenhang betont er noch einmal die Wichtigkeit einer intensiven Beteiligung, auch über das formale Verfahren hinaus, da die Gemeinde Issum ihr Plangebiet unmittelbar an das Sonsbecker Gemeindegebiet angrenzen lässt.

In der anschließenden Diskussion werden Fragestellungen zur Auswirkung der Planung auf das Gemeindegebiet Sonsbeck erörtert. Dazu wird seitens der Verwaltung ausgeführt, dass die kommunale Planungshoheit durch die Flächenausweisungen nicht beeinträchtigt werden darf. Daher ist es wichtig, dass eine Darstellung nicht über die kommunalen Grenzen hinaus erfolgt. Herr Tigler erläutert, dass für die Offenlagebeteiligung eine Rücknahme der Darstellungen auf dem Gebiet der Gemeinde Sonsbeck erwartet wird, andernfalls würde man nochmals eine Rücknahme der Darstellungen auf dem Gemeindegebiet anfordern und auf eine erneute Offenlage bestehen.

Für eine rechtskonforme Untersuchung der Windenergiepotenziale ist eine ganzheitliche Betrachtung des Gemeindegebietes erforderlich. Aufgrund anderer Prioritäten in den vergangenen Monaten z. B. LEADER, Bauleitplanverfahren (Wohnen und Gewerbe) konnte diese Betrachtung nicht weitergeführt werden.

Nach umfangreicher Diskussion empfiehlt der Bau- und Planungsausschuss dem Rat der Gemeinde Sonsbeck mit 13 Ja-Stimmen und 2 Gegenstimmen:

„Der Rat der Gemeinde Sonsbeck nimmt die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Issum und die Aufstellung des sachlichen Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ zur Kenntnis. Grundsätzliche Bedenken gegen die Planungen bestehen nicht. Es wird jedoch darum gebeten, die Plandarstellungen nicht auf dem Gebiet der Gemeinde Sonsbeck weiterzuführen, da dieses Potenzialflächen suggeriert, die faktisch nicht für Entwicklungen zur Verfügung stehen.

Insbesondere bei einer weitergehenden Betrachtung dieser Teilflächen wird um eine intensive Beteiligung auch über das förmliche Verfahren hinaus gebeten.“

6. Mitteilungen der Verwaltung

LEADER-Bewerbung

Bürgermeister Schmidt erwähnt den positiven Verlauf der LEADER-Bewerbung und teilt mit, dass die Bewerberregion Alpen, Rheinberg, Sonsbeck und Xanten zur LEADER-Region gewählt wurde. Er betont, dass dies eine große Chance für die Region sei. Konkrete Planungen zur Umsetzung werden in der nächsten Zeit stattfinden.

Projektauftrag „Erlebnis.NRW - Tourismuswirtschaft stärken“

Als nächsten Schritt wird die Gemeinde Sonsbeck an dem Projektauftrag „Erlebnis.NRW - Tourismuswirtschaft stärken“ teilnehmen. Hierzu haben bereits einige Gespräche mit ortsansässigen Vereinen stattgefunden. Bürgermeister Schmidt erklärt, dass das Planungsbüro Vera Lauber zur Unterstützung beauftragt wurde. In dieses Projekt werden schwerpunktmäßig Maßnahmen zur Stärkung der Wettbewerbsfähigkeit und zum Ausbau der Wertschöpfungsketten für die Tourismuswirtschaft gesucht.

Anhand einer Power-Point-Präsentation werden kurz die Vorteile für die Teilnahme an diesem Projekt erläutert. Ausgehend vom Spiel- und Sportpark an der Parkstraße, soll die Erholungsachse über den Findlingsweg und Geowanderweg in die „Sonsbecker Schweiz“ weiterentwickelt werden. Neue Planungen gehen bereits über die „Sonsbecker Schweiz“ hinaus, bis hin zu den Übernachtungsmöglichkeiten in Labbeck.

Ein besonderer Schwerpunkt wird dabei auf die Errichtung von integrierten, barrierefreien und naturnahen Freizeit-, Sport- und Erlebnisangeboten gelegt. Eine positive Entscheidung würde eine 80 %ige Förderung, höchstens jedoch bis zu 5 Millionen EUR, ermöglichen.

Bürgermeister Schmidt lädt alle Interessierten zur Bürgerversammlung zu diesem Thema am Mittwoch, den 24. Juni 2015 ein. Dort sollen die ersten Gedanken zu dieser Thematik vorgestellt und mit den Akteuren und Teilnehmern weiterentwickelt werden.

Frau Quinders merkt an, dass wiederholt an der Xantener Straße zu der Zuwegung zum Dürsberg der Fahrradweg durch Autos versperrt wird. Die Verwaltung wird diesen Fall prüfen und notwendige Maßnahmen einleiten.

7. Anfragen der Ausschussmitglieder

1. Begehungen

Frau Weidinger bittet die Verwaltung in der Zukunft Begehungen, welche bisher vor der Sitzung stattgefunden haben, auf 18:00 Uhr zu verlegen, da eine Teilnahme für Berufstätige aufgrund der Zeiten nicht immer möglich ist. Seitens der Verwaltung wird aus arbeitsrechtlichen Gründen darin ein Problem gesehen, man versuche es dennoch in der Zukunft zu berücksichtigen.

JÜRGEN KÜHNE
Ausschussvorsitzender

BRITTA HEISTRÜVERS
Schriftführer

gesehen:

GEORG TIGLER
Fachbereichsleiter

HEIKO SCHMIDT
Bürgermeister